

## Veranstaltungskalender

Image not found or type unknown



---

### Update Mietrecht 2022

---

<b>Termin:</b>	10.11.2021
<b>Zeit:</b>	08:30 Uhr bis 16:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Online
<b>Art:</b>	Online-Training

---

**Nutzen / Ziel:** Der richtige Umgang mit dem Mietrecht ist für die Immobilienwirtschaft von wesentlicher Bedeutung. Die Kenntnis der aktuellen Rechtsprechung sowie der Entwicklungen in der Gesetzgebung, die derzeit durch eine hohe Dynamik geprägt ist, ist essenziell, um die Spielräume des Mietrechts wirtschaftlich nutzen zu können. Im Seminar erfahren Sie mehr über diese aktuellen rechtlichen Entwicklungen im Wohnraum- und Gewerbemietrecht.

**Beschreibung:** Schwerpunkte des Seminars

- Aktuelle Anforderungen zur Einhaltung der gesetzlichen Schriftform
- Widerrufsrecht der Wohnungsmieter
- Richtige Berechnung der Mietflächen
- Auswirkungen des öffentlichen Baurechtes auf die gewerbliche Vermietung (z.B. fehlende Genehmigungen, Brandschutzmängel etc.)
- Modernisierungsmaßnahmen und Mieterhöhung
- Mietanpassung an die ortsübliche Vergleichsmiete
- Aktuelles zu Betriebskosten
- Verkehrssicherungspflichten bei Mietobjekten
- Neues zu Schönheitsreparaturen
- Mietrechtliche Besonderheiten durch die COVID-19-Pandemie

**Zielgruppe(n):** Führungs- und Fachkräfte der Immobilienwirtschaft, Leiter und Mitarbeiter von Immobilienabteilungen bei Banken, Sparkassen, Versicherungen, Projektentwickler, Immobilienverwalter, Mieter und Vermieter von Gewerbeflächen, Center-Manager und Makler

**Voraussetzungen:** **Technische Voraussetzungen**  
Die technischen Voraussetzungen und eine genaue Verfahrensbeschreibung senden wir Ihnen rechtzeitig vor Beginn des Online-Trainings zu.

---

<b>Abschluss:</b>	IHK-Teilnahmebescheinigung
<b>Kosten:</b>	145,00 €
<b>Referent:</b>	Dr. Steffen Gratz, Leipzig
<b>Kontaktperson:</b>	<b>Doris Köhler</b> doris.koehler@coburg.ihk.de 09561/7426-23

**Anmeldeschluss:** 03.11.2021